



УТВЕРЖДАЮ:

**Глава Дмитровского муниципального
района Московской области**

В.В. Гаврилов

Кому: **Общество с ограниченной
ответственностью «Тирос-Инвест»**

(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
141800, Московская область, г. Дмитров,
ул. Профессиональная, д. 1а, офис 421
полное наименование организации – для юридических лиц),
(его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на строительство № RU50520000-186

Администрация Дмитровского муниципального района Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 280 мест.

Здание ДОУ – в плане сложной формы, 1-3-х этажное, с подвалом и техподпольем, площадь
застройки – 1695 м², общая площадь ДОУ – 6142 м², строительный объем здания – 19377 м³, в
том числе надземной части – 15714 м³, подземной части – 3663 м³.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики)

Конструктивная схема ДОУ – неполный каркас. Пространственная жесткость и устойчивость
здания обеспечивается совместной работой колонн, несущих стен, жестких дисков перекрытий
и покрытия и ядер жесткости, в качестве которых выступают лестничные клетки и шахты
подъемника и лифта. Фундамент – монолитная железобетонная плита из бетона класса В25,
марки W6 толщиной 400 мм по подготовке из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм.
Основанием фундамента служит суглинок тугопластичный (ИГЭ-5). Гидроизоляция – из двух
слоев гидростеклоизола по ТУ 5774-001-18059264-02 на битумной мастике. Колонны –
монолитные железобетонные сечением 400x400 мм из бетона класса В25. Наружные стены
подвала - монолитные железобетонные из бетона класса В25, марки W6 толщиной 200 мм с
гидроизоляцией из двух слоев гидростеклоизола по ТУ 5774-001-18059264-02 на битумной
мастике. Утеплитель - пенополистирольные плиты ПСБ-с-40 по ТУ 2244-001-207367898-2004
толщиной 120 мм с прижимной стенкой из стенкой из монолитного железобетона толщиной 100
мм. Внутренние несущие стены подвала – монолитные железобетонные из бетона класса В25
толщиной 200 мм. Стены надземной части - несущие. Внутренний слой – монолитный
железобетон класса В25 толщиной 200 мм. Наружный слой в стенах надземной части - навесной
вентилируемый фасад с облицовкой фасадными керамогранитными плитами и утеплителем из
минераловатных плит «Венти Баттс» ($\gamma=100 \text{ кг/м}^3$; $\lambda=0,045 \text{ Вт/м}^0\text{С}$) по ТУ 5762-004-45757203-
99 толщиной 180 мм. Теплоизоляционный слой закреплен дюбелями к колоннам, стенам и
торцам плит перекрытий и покрытия.

Утеплитель между слоями - минераловатные плиты «Роквул Кавети Батс» по ТУ 5762-009-
4575203-00 толщиной 150 мм. Стены лестничных клеток и шахты подъемника и лифта –
монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм. Лестницы – монолитные
железобетонные марши и площадки из бетона класса В25. Перегородки - из полнотелого
керамического кирпича по ГОСТ 530-2012 толщиной 120(250) мм.

Перекрытия – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 1. Внутренние стены
(диафрагмы жесткости), стены лестничных клеток и шахт лифтов – монолитные
железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм. Перекрытия - сборные железобетонные
по серии 1.038.1 – 1 вып. 1. Перекрытия и покрытие – монолитные железобетонные плиты

толщиной 200 мм из бетона класса В25. Утеплитель покрытия – толщиной 250 мм из пенополистирольных плит. Кровля – плоская, с внутренним организованным водостоком, из двух слоев «Техноэласта» по ТУ 5774-002-12304509-2002. Уклон обеспечивается керамзитовым гравием по ГОСТ 9757-90, толщиной от 20 мм до 240 мм. Окна – ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 24866-2000. Двери входные и тамбурные – стальные по ГОСТ 31173-2003. Внутренние двери – деревянные по ГОСТ 6629-88. Наружная отделка фасада – система вентилированного фасада в соответствии с цветовым решением. Внутренняя отделка помещений – согласно ведомостям отделки в соответствии с функциональным назначением помещений. Инженерные сети и инженерные сооружения, необходимые для эксплуатации объекта, в соответствии с проектом строительства.

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
расположенного по адресу: **Московская область, Дмитровский район, городское поселение Дмитров, деревня Целеево, квартал жилой застройки «Пятиречь», поз. 16 (2-й этап строительства)**

Земельные участки с кадастровыми номерами 50:04:0270407:69 площадью 3289 м² и 50:04:0270407:70 площадью 1504 м², 50:04:0270407:79 площадью 8888 м² (предыдущий кадастровый номер земельных участков 50:04:0270407:57).

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ или строительный адрес).

Срок действия настоящего разрешения до «20» ноября 2016 года

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Михайлов ВН

(расшифровка)

« 21 » Ноября 2014 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка)

« » 20 г.

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «20» ноября 2017 года.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 09 ” декабря 20 16 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

09.12.2016

дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО


Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 20.02.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 20.08.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
22.02.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)